

Conseil Départemental de la Haute-Garonne

ESPACE CONSEIL ÉNERGIE HABITAT



LA HAUTE-GARONNE C'EST VOUS !

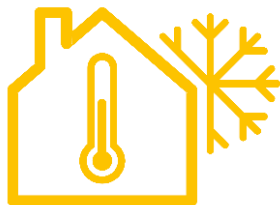
Présentation de l'Espace Conseil Energie Habitat du CD31



- *Mission d'informations et conseils dans le cadre de l'Espace Conseil France Rénov' (depuis 2016)*
- *Mission d'accompagnement des travaux d'amélioration de l'habitat (depuis 2021)*
- *Mission de Maîtrise d'Energie dans le cadre du programme SLIME (depuis 2024)*

Présentation de l'Espace Conseil Energie Habitat

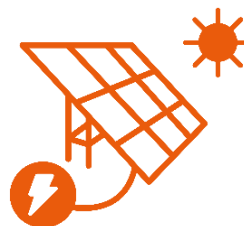
Champs d'expertise



Travaux de rénovation



Aides financières



Énergies
renouvelables



Économies d'énergie



Travaux
d'autonomie et
d'adaptation



Éco-gestes



Insalubrité et
indécence



Habitat Privé



- ***Mission d'informations et conseils dans le cadre de l'Espace Conseil France Rénov'***
- ***Mission d'accompagnement des travaux d'amélioration de l'habitat***
- ***Mission de Maîtrise d'Energie dans le cadre du programme SLIME***

Présentation de l'Espace Conseil Energie Habitat

Nos missions



RENSEIGNER

CONSEILLER

ACCOMPAGNER
/ ORIENTER

Les particuliers sur leur projet d'amélioration de leur logement
(maison, appartement, copropriété, ...)

ANIMER

- Visites de chantiers
- Ballades thermo
- Réunions d'information
- Salons

DYNAMISER

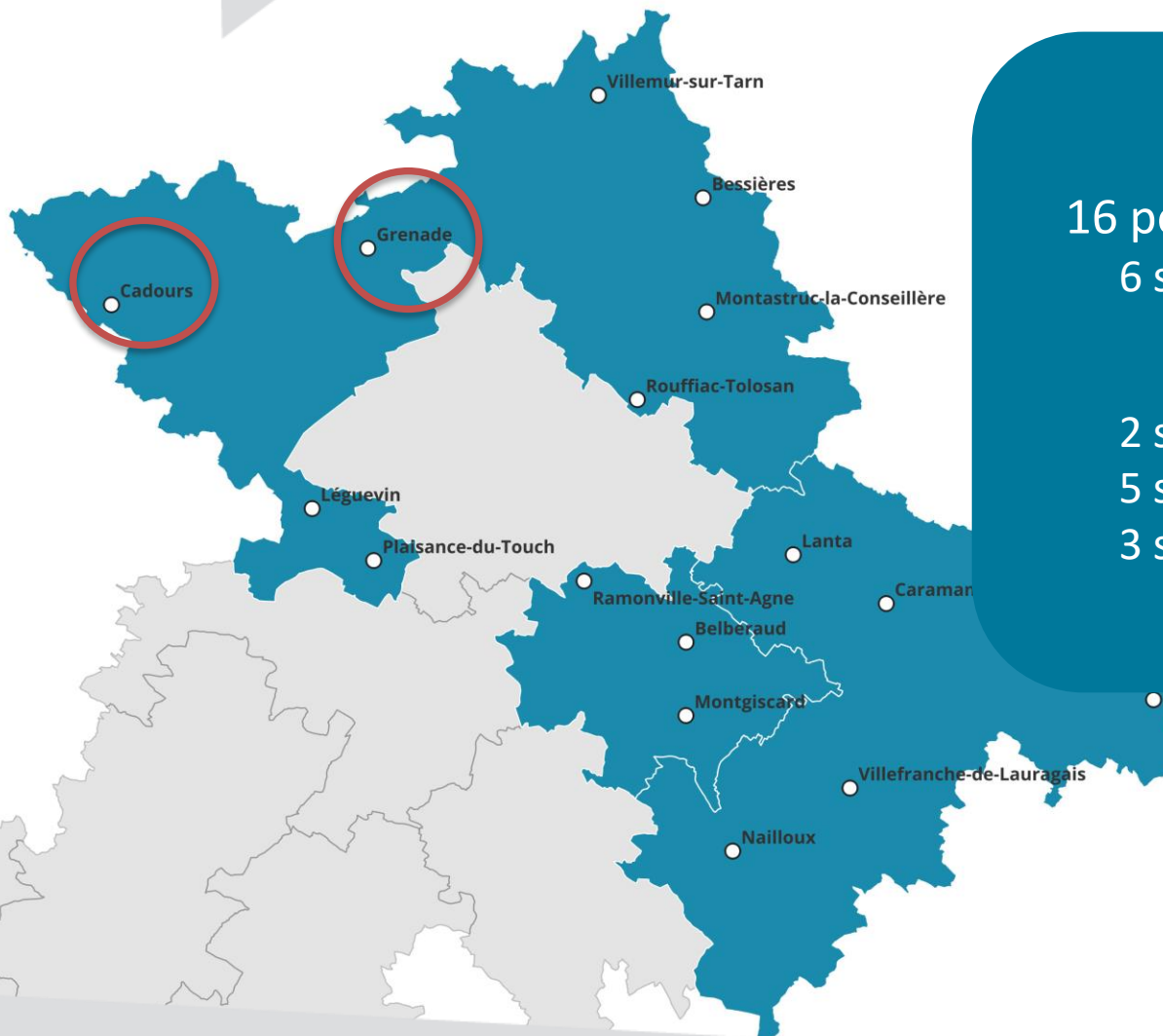


Participer aux réseaux d'acteurs locaux : entreprises, associations, territoires (ADIL, CAUE, Anah, Envirobat, Soleval, CMA ...)

05 34 33 48 26
infoenergie@cd31.fr

Présentation de l'Espace Conseil Energie Habitat

Accueil de proximité



8 personnes

16 permanences sur le territoire

6 sur le PETR Pays Tolosan

Cadours : Mardi matin (MDP)

Grenade : Mercredi matin (MDP)

2 sur la CC Grand Ouest Toulousain

5 sur le PETR Pays Lauragais

3 sur le SICOVAL

05 34 33 48 26
infoenergie@cd31.fr

Présentation de l'Espace Conseil Energie Habitat

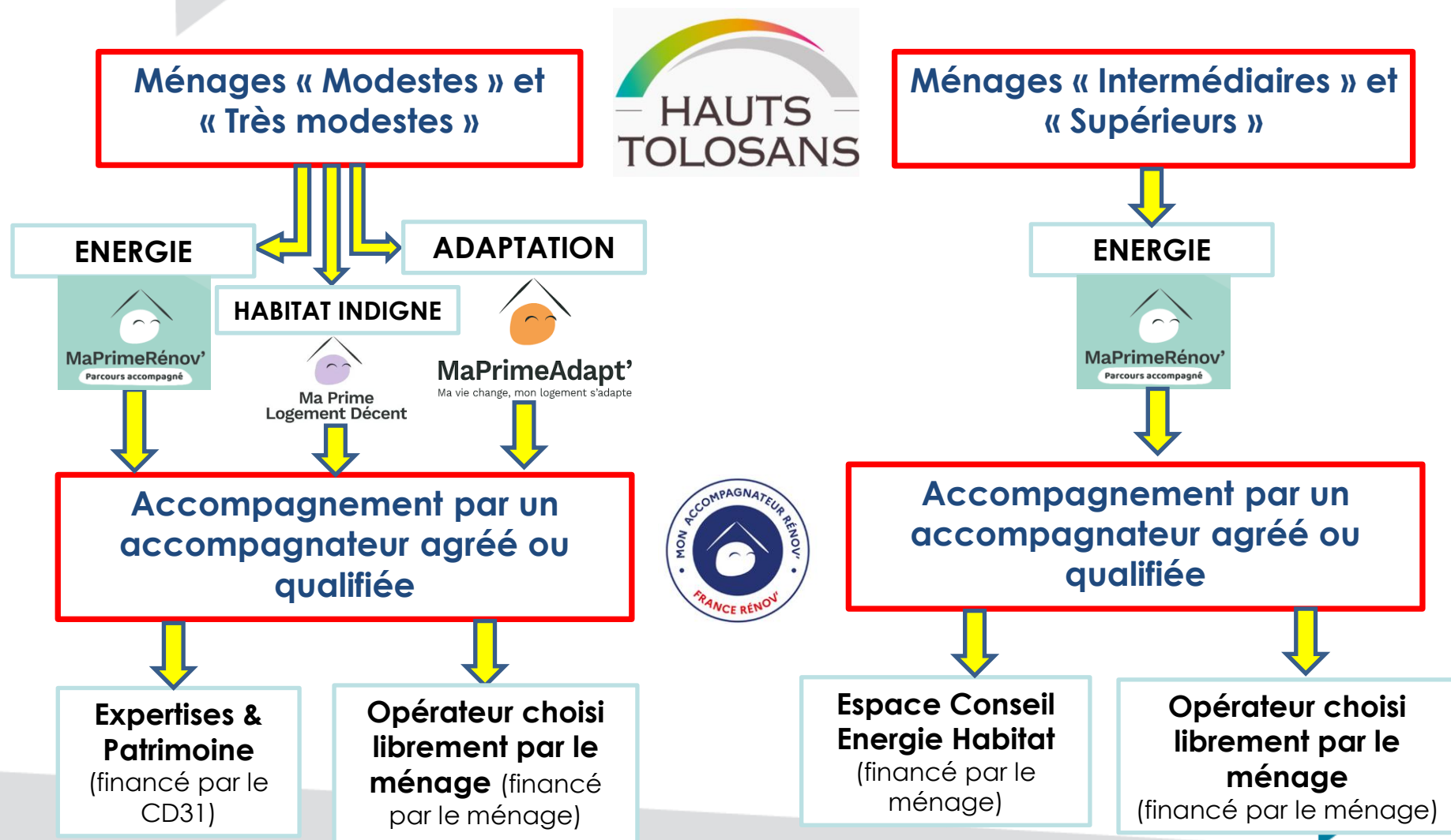
Accueil de proximité

Fréquentation de l'ECFR	2025
Nombre de contacts	1050 contacts au total Dont 102 sur les Hauts-Tolosans
Nombre de personnes reçues en permanences	20 rendez-vous à Cadours 27 rendez-vous à Grenade

Animations	2025
Nombre d'animations	5 sur le PETR TOLOSAN dont 1 à Cadours

- *Mission d'informations et conseils dans le cadre de l'Espace Conseil France Rénov'*
- *Mission d'accompagnement des travaux d'amélioration de l'habitat*
- *Mission de Maîtrise d'Energie dans le cadre du programme SLIME*

Présentation de la mission d'accompagnement aux travaux (Assistance à Maîtrise d'Ouvrage)



Aides financières 2026

MaPrimeRénov' Parcours accompagné



MaPrimeRénov'
Mieux chez moi, mieux pour la planète

Le territoire des HAUTS TOLOSANS est couvert par le **dispositif PIG** jusqu'au 31 décembre 2029 :

- Public concerné :
 - **Très modeste**
 - **Modeste**

- **Montant des subventions** : 70 à 90%
du montant HT des travaux (+ 10 %)

- **Accompagnement pris en charge à 100%** par le Conseil Départemental si passage par l'accompagnateur désigné par le CD31 sur ce territoire : **EXPERTISES & PATRIMOINE**

Contact : **05 81 30 00 77** ou accueil@expertises-patrimoine.com

MONTANT DES PRIMES EN FONCTION DES TRAVAUX RÉALISÉS

	PLAFONDS DES DÉPENSES ÉLIGIBLES HT	MÉNAGES AUX REVENUS TRÈS MODESTES	MÉNAGES AUX REVENUS MODESTES	MÉNAGES AUX REVENUS INTERMÉDIAIRES	MÉNAGES AUX REVENUS SUPÉRIEURS
GAIN DE 2 CLASSES	37 500 €				
GAIN DE 3 CLASSES OU PLUS	50 000 €	90 %	70 %	45 %	10 %

du montant HT des travaux dans le respect du plafond
des dépenses éligibles



Aides financières 2026

MaPrimeAdapt



Le territoire des HAUTS TOLOSANS est couvert par le **dispositif PIG** jusqu'au 31 décembre 2029 :

- Public concerné :
 - **Très modeste** → **70 % du montant HT des travaux**
 - **Modeste** → **50 % du montant HT des travaux**
- Dans la limite d'un plafond de travaux subventionnables de **22 000 € HT**
- **Accompagnement pris en charge à 100%** par le Conseil Départemental si passage par l'accompagnateur désigné par le CD31 sur ce territoire : **EXPERTISES & PATRIMOINE**

Contact : **05 81 30 00 77** ou accueil@expertises-patrimoine.com



Aides financières 2026

MaPrimeLogementDécent



Le territoire des HAUTS TOLOSANS est couvert par le **dispositif PIG** jusqu'au 31 décembre 2029 :

- Classe E après travaux

- **Très modeste** → **90 % du montant HT des travaux**
- **Modeste** → **60 % du montant HT des travaux**
- Prime complémentaire de **10%** en cas de **sortie de passoire énergétique**
- Dans la limite d'un plafond de travaux subventionnables de **70 000 € HT**

- Autres situations

- **Modeste/Très modeste** → **50 % du montant HT des travaux**
- Prime complémentaire de **10%** en cas de **sortie de passoire énergétique**
- Dans la limite d'un plafond de travaux subventionnables de **50 000 € HT**

- **Accompagnement pris en charge à 100%** par le Conseil Départemental si passage par l'accompagnateur désigné par le CD31 sur ce territoire : **EXPERTISES & PATRIMOINE**

Contact : **05 81 30 00 77** ou [accueil@expertises-patrimoine](mailto:accueil@expertises-patrimoine.fr)



Présentation de l'Espace Conseil Energie Habitat

Missions d'accompagnement des travaux

Accompagnements pour les ménages « intermédiaires » et « supérieurs » (depuis juillet 2024)	Dossiers ENERGIE
Nombre de dossiers sur le territoire des Hauts-Tolosans	9
Gain énergétique (moyenne)	62 %
Budget de travaux (moyenne)	45 000 €
Aides (pourcentage du montant des travaux)	48 %

Accompagnements des ménages « modestes » et « très modestes » (2025)	Dossiers ENERGIE	Dossiers AUTONOMIE	Dossiers LHI
Nombre de dossiers sur le territoire des Hauts-Tolosans	26	18	1
Gain énergétique (moyenne)	74 %	-	91 %
Budget de travaux (moyenne)	57 000 €	11 000 €	63 000 €
Aides (pourcentage du montant des travaux)	53 %	62%	64 %

- *Mission d'informations et conseils dans le cadre de l'Espace Conseil France Rénov'*
- *Mission d'accompagnement des travaux d'amélioration de l'habitat*
- *Mission de Maîtrise d'Energie dans le cadre du programme SLIME*

Espace Conseil Energie Habitat du CD31

Présentation du SLIME

**SLIME = Service Local d'Intervention
pour la Maîtrise de l'Energie**

Programme de lutte contre la précarité énergétique



Espace Conseil Energie Habitat du CD31

Présentation du SLIME



Service Local d'Intervention pour la
Maîtrise de l'Énergie (SLIME)

SLIME

Mission : lutter contre la précarité énergétique des ménages.

« Est en situation de précarité énergétique [...] une personne qui éprouve dans son logement des difficultés particulières à disposer de la fourniture d'énergie nécessaire à la satisfaction de ses besoins élémentaires en raison de l'inadaptation de ses ressources ou de ses conditions d'habitat » (loi du 10 juillet 2010, dite loi Grenelle 2)

En Haute-Garonne :

12,5 % des ménages en situation de précarité énergétique (85 000 foyers)

Le CD31 intervient sur toute la Haute-Garonne hors Toulouse Métropole.



Espace Conseil Energie Habitat du CD31

Présentation du SLIME

Public visé par le SLIME

Public étant sur le plafonds de ressources
« Très Modestes »

Le SLIME concerne 3 types de public:

- Propriétaire Occupant de leur logement
- Locataire du Parc Privé
- Locataire du Parc Public

Nombre de personnes composant le ménage	Plafond de ressources 2025 (Revenu Fiscal de Référence)
1	17 173 €
2	25 115 €
3	30 206 €
4	35 285 €
5	40 388 €
Par personne supplémentaire	+ 5 094€

Espace Conseil Energie Habitat du CD31

Présentation du SLIME



Contenu du dispositif SLIME

3 étapes:

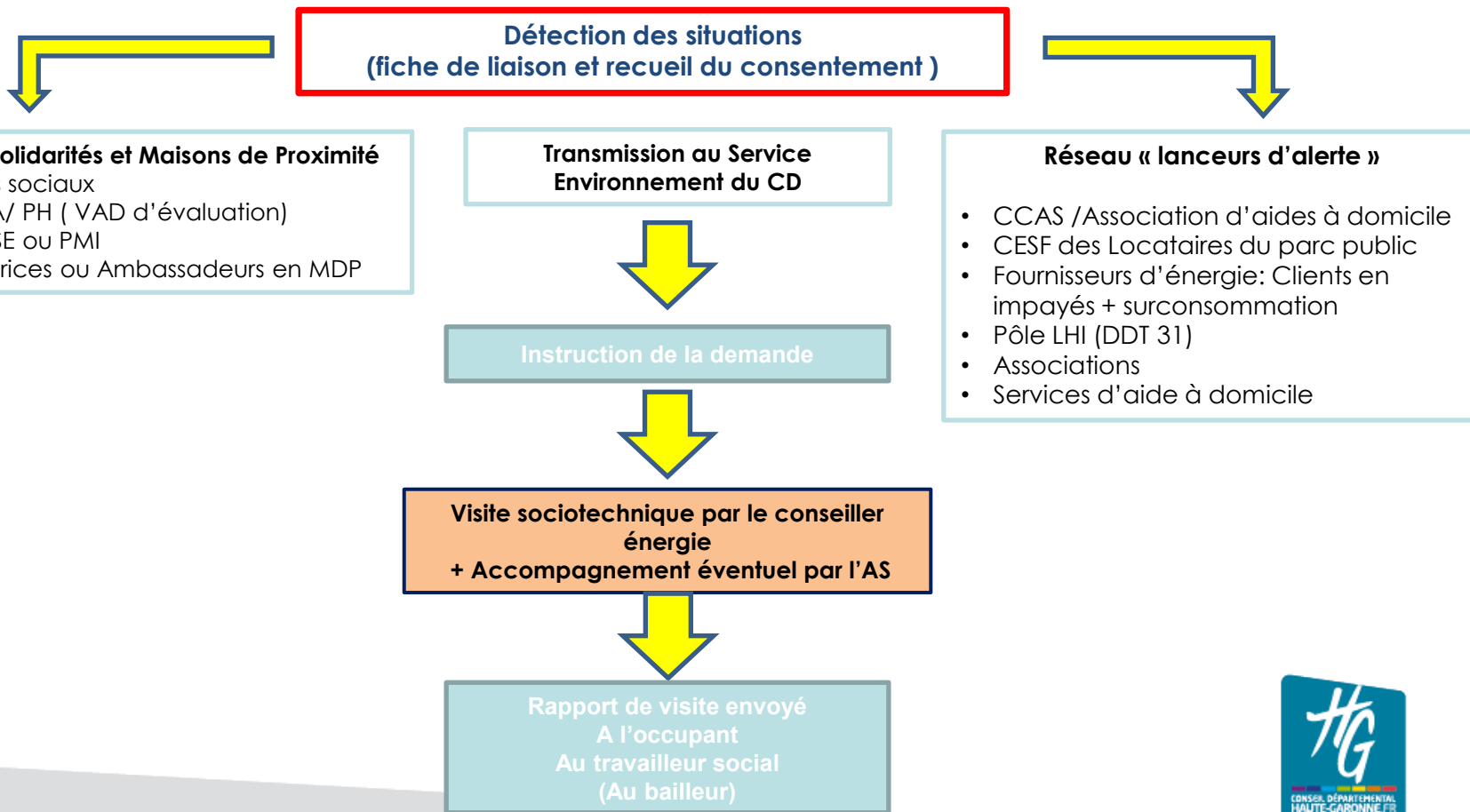
1. **Repérage** d'un ménage en situation de précarité énergétique par les professionnels et orientation vers le Service Environnement du CD31.
2. **Réalisation d'une première visite sociotechnique** à domicile par le Service Environnement du CD31 : réalisation d'un **rapport** posant un diagnostic de la situation et des préconisations et l'installation d'un **Kit Eco gestes** le jour de la visite.
+ **appel téléphonique 3 semaines après la visite** = évaluer le besoin d'accompagnement
3. **Réalisation d'une seconde visite à domicile à + 1 an** = « étude d'impact » de la 1^{ère} visite, constater et analyser l'évolution des consommations, du confort et du ressenti du ménage dans le logement.



Espace Conseil Energie Habitat du CD31

Présentation du SLIME

Déroulé de la mission SLIME



Présentation de l'Espace Conseil Habitat Energie

Présentation du programme SLIME



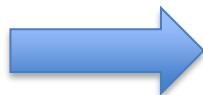
Dossiers SLIME	Depuis janvier 2025
Nombre de dossiers sur le territoire des Hauts-Tolosans	14 (dont 8 à Grenade)
Bailleurs privés	9
Bailleurs publics	4
Propriétaire occupant	1

Espace Conseil Energie Habitat du CD31

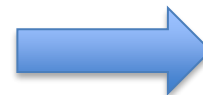
Une chaine d'accompagnement complète

SLIME

Va vers les
ménages les plus
précaires



Informe les
ménages sur leurs
projets



Accompagne les
travaux

ESPACE
CONSEIL
ÉNERGIE
HABITAT

VEREYCKEN Mathieu
05 34 33 48 26
infoenergie@cd31.fr

Merci pour votre écoute !